

REUNION DU CONSEIL MUNICIPAL

24 Mars 2016 à 18h30

L'an deux mil seize le vingt-quatre mars à dix-huit heures trente, le Conseil Municipal de cette commune, régulièrement convoqué, le 17 mars deux mil seize, s'est réuni au nombre prescrit par la Loi, dans la Salle de la Mairie, sous la Présidence de **Monsieur GUILBOT Johan, Maire**.

Présents : BERNARD Danielle, BLAINEAU Pascal, CARRE Liliane, COULON Georges, DUPUY Jean-Claude FAVREAU Claude, GAUTRON Bruno, GIRARD Pascale, LEIGLAT Marc, LIGOUT Catherine, MINETTE Aurélien, OUVRARD Sébastien, PAIN Jacky, THOMAS Yoann

Excusés avec pouvoir :

Secrétaire de séance : Monsieur THOMAS Yoann

A l'ordre du jour sont inscrites les questions suivantes :

Approbation du procès-verbal du 4 Février 2016 à l'unanimité

- 09 Zone artisanale – Vote du Compte administratif et Compte de gestion 2015
- 10 Zone artisanale – Affectation du résultat 2015
- 11 Assainissement - Vote du Compte Administratif et du Compte de Gestion 2015
- 12 Assainissement - Affectation du résultat 2015
- 13 Commune - Vote du Compte Administratif et du Compte de Gestion 2015
- 14 Commune - Affectation du résultat 2015
- 15 Zone Artisanale - Budget Primitif 2016
- 16 Assainissement - Budget Primitif 2016
- 17 Taux d'imposition 2016
- 18 Commune – Budget primitif 2016
- 19 LEGS de Monsieur Georges ALBERT
- 20 Restructuration du groupe scolaire et construction du restaurant scolaire
- 21 Etat des sommes dues par Gaz Réseau Distribution France
- 22 Taxe d'aménagement : Fixation du taux et exonération
- 23 SYDEV – Convention n°2016-ECL-0232 – Affaire L.RN.233.16.001
- 24 DM N°1 – Budget Commune

20160324-01 - Zone Artisanale - Vote du Compte Administratif et du Compte de Gestion 2015

Monsieur le Maire présente le compte administratif de la zone artisanale résumé comme suit :

Libellé	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultat Reporté		241 852.95 €				241 852.95 €
Opérations de l'exercice 2015	252 855.50 €	13 510.00 €			- 239 345.50 €	
TOTAUX	252 855.50 €	255 362.95 €				2 507.45 €
Résultats de clôture		2 507.45 €				2 507.45 €
Restes à Réaliser						
TOTAUX CUMULES Commune de Saint Jean						
RESULTATS DEFINITIFS						2 507.45 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal réuni sous la présidence de Bruno GAUTRON, à l'unanimité

APPROUVE, le compte administratif de l'exercice 2015 dressé par M. Johan GUILBOT, Maire, qui s'est retiré lors du vote

DECLARE que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2015 par le Receveur, visé et certifié par l'ordonnateur, n'appelle ni observation, ni réserve de sa part.

20160324-02 - Zone Artisanale - Affectation du résultat 2015

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de M. GUILBOT Johan, Maire, après avoir examiné le compte administratif de la zone artisanale de l'exercice 2015, statuant sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice et constatant que le compte administratif fait apparaître : un excédent de fonctionnement de 2 507.45 €.

Fonctionnement :

Résultat de l'exercice :	2 507.45 €
Résultat Reporté	0 €
Résultat à affecter	2 507.45 €

R 001 - Solde d'exécution reporté investissement	0 €
R002 - Report en fonctionnement	2 507.45 €
1068 - Excédents de fonctionnement capitalisés	0 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité,
D'AFFECTER le résultat d'exploitation comme ci-dessus.

20160324-03 -Assainissement - Vote du Compte Administratif et du Compte de Gestion 2015

Monsieur le Maire présente le compte administratif "Assainissement" résumé comme suit :

Libellé	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultat Reporté	1 526.04 €		382 894.38 €		381 368.34 €	
Opérations de l'exercice 2015	14 061.27 €	136 500.00 €	201 567.40 €	537 815.40 €	215 628.67 €	674 315.40 €
TOTAUX	15 587.31 €	136 500.00 €	584 461.78 €	537 815.40 €	600 049.09 €	674 315.40 €
Résultats de clôture		120 912.69 € -	46 646.38 €			
Restes à Réaliser						
TOTAUX CUMULES		120 912.69 € -	46 646.38 €			74 266.31 €
RESULTATS DEFINITIFS						

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal réuni sous la présidence de Bruno GAUTRON, à l'unanimité

APPROUVE, le compte administratif de l'exercice 2015 dressé par M. Johan GUILBOT, Maire, qui s'est retiré lors du vote

DECLARE que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2015 par le Receveur, visé et certifié par l'ordonnateur, n'appelle ni observation, ni réserve de sa part.

20160324-04 - Assainissement - Affectation du résultat 2015

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de M. GUILBOT Johan, Maire, après avoir examiné le compte administratif du budget assainissement de l'exercice 2015, statuant sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice et constatant que le compte administratif fait apparaître un excédent de fonctionnement de 120 912.69 €.

Fonctionnement :

Résultat de l'exercice : 120 912.69 €

Investissement :

Résultat de l'exercice : -46 646.38 €

D001 Solde d'exécution reporté investissement 46 646.38 €

D002 Report en fonctionnement 74 266.31 €

1068 - Excédents de fonctionnement capitalisés 46 646.38 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité,

D'AFFECTER le résultat d'exploitation comme ci-dessus

20160324-05 - Commune - Vote du Compte Administratif et du Compte de Gestion 2015

Monsieur le Maire présente le compte administratif de la Commune résumé comme suit :

Libellé	FONCTIONNEMENT		INVESTISSEMENT		ENSEMBLE	
	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent	Dépenses ou Déficit	Recettes ou Excédent
Résultat Reporté			290 967.10 €			
Opérations de l'exercice 2015	402 577.16 €	769 406.01 €	155 641.22 €	188 023.20 €	558 218.38 €	957 429.21 €
TOTAUX	402 577.16 €	769 406.01 €	446 608.32 €	188 023.20 €	399 210.83 €	
Résultats de clôture		366 828.85 €	-258 585.12 €			
Restes à Réaliser						
TOTAUX CUMULES		366 828.85 €	-258 585.12 €			108 243.73 €
RESULTATS DEFINITIFS				108 243.73 €		

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal réuni sous la présidence de Bruno GAUTRON, à l'unanimité

APPROUVE, le compte administratif de l'exercice 2015 dressé par M. Johan GUILBOT, Maire, qui s'est retiré lors du vote

DECLARE que le compte de gestion dressé pour l'exercice 2015 par le Receveur, visé et certifié par l'ordonnateur, n'appelle ni observation, ni réserve de sa part

20160324-06 - Commune - Affectation du résultat 2015

Le Conseil Municipal réuni sous la présidence de M. GUILBOT Johan, Maire, après avoir examiné le compte administratif du budget assainissement de l'exercice 2015, statuant sur l'affectation du résultat d'exploitation de l'exercice et constatant que le compte administratif fait apparaître un excédent de fonctionnement de 366 828.85 €.

Fonctionnement :

Résultat de l'exercice : 366 828.85 €

Investissement :

Résultat de l'exercice : -258 585.12 €

1068 RI - Affectation du résultat 258 585.12 €

001 DI - Déficit Investissement
002 RF - Résultat reporté

258 585.12 €
 108 243.73 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal décide, à l'unanimité,
D'AFFECTER le résultat d'exploitation comme ci-dessus.

20160324-07 - Zone Artisanale - Budget Primitif 2016

Monsieur le Maire, présente le budget primitif de la zone artisanale 2016.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal à l'unanimité, approuve, le budget primitif communal résumé comme suit :

Section Fonctionnement :

DEPENSES				RECETTES			
Chap	Libellé	proposé	voté	Chap	Libellé	proposé	voté
011	Charges à caractère général	7 927.45 €	7 927.45 €	013	Atténuation de charges		
012	Charges de personnel			70	Produits des services du domaine et ventes diverses	5 420.00 €	5 420.00 €
014	Atténuation de produits			73	Impôts et taxes		
65	Autres charges de gestion courante	1.00 €	1.00 €	74	Dotations, subventions de participations		
656	Frais de fonctionnement des groupes élus			75	Autres produits de gestion courante	1.00 €	1.00 €
	Total des dépenses de gestion courante	7 928.45 €	7 928.45 €		Total des recettes de gestion courante	5 421.00 €	5 421.00 €
66	Charges financières			76	Produits financiers		
68	Dotations aux provisions			77	Produits exceptionnels		
67	Charges exceptionnelles			78	Reprises sur provisions		
022	Dépenses imprévues						
	Total des dépenses réelles de fonctionnement				Total des recettes réelles de fonctionnement		
023	Virement à la section Investissement			042	Opé d'ordre de transfert entre sections		
042	Opé.d'ordre de transfert entre sections			0.41	Opé d'ordre à l'intérieur de la sect. Fonct.		
043	Opé d'ordre à l'intérieur de la sect. Fonct.						
	Total des dépenses d'ordre				Total des recettes d'ordre		
	TOTAL				TOTAL		
	D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE				R 002 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE	2 507.45 €	2 507.45 €
	TOTAL DES DEPENSES	7 928.45 €	7 928.45 €		TOTAL DES RECETTES	7 928.45 €	7 928.45 €

Section investissement :

DEPENSES D'INVESTISSEMENT				RECETTES D'INVESTISSEMENT			
Chap	Libellé	proposé	voté	Chap	Libellé	proposé	voté
010	Stocks			010	Stocks		
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)			13	Subventions d'investissement		
204	Subventions d'équipement versées			16	Emprunts et dettes		
21	Immobilisations corporelles			20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)		
22	Immobilisations reçues en affectations			204	Subventions d'équipement versées		
23	Immobilisations en cours			21	Immobilisations corporelles		
	les opérations d'équipement			22	Immobilisations reçues en affectations		
				23	Immobilisations en cours		
	Total des dépenses d'équipement				Total des recettes d'équipement		
10	Dotations fonds et réserves			10	Dotations fonds et réserves		
13	Subventions d'investissement			1068	Excédents de fonctionnement capitalisé		
16	Emprunts et dettes			78	Reprises sur provisions		

18	Compte de liaison : Affectation			138	Autres subv.d' invest. non transférables		
26	Participations & créances rattachées à des part			18	Compte de liaison : Affectation		
27	Autres immobilisations financières			26	Participations & créances rattachées à des part		
022	Dépenses imprévues			27	Autres immobilisations financières		
				024	Produits de cessions immobilières		
	Total des dépenses financières				Total des recettes financières		
45,1	Total des opé. Pour compte de tiers			45,2	Total des opé. Pour compte de tiers		
	Total des dépenses réelles				Total des recettes réelles		
				021	Virement de la section de fonctionnement		
040	Opé.d'ordre de transfert entre sections			040	Opé.d'ordre de transfert entre sections		
041	Opérations patrimoniales			041	Opérations patrimoniales		
	Total des dépenses d'ordre				Total des recettes d'ordre		
	TOTAL				TOTAL		
	D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE				R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE		
	TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	0 €	0 €		TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	0 €	0 €

20160324-08 - Assainissement - Budget Primitif 2016

Monsieur le Maire, présente le budget primitif "Assainissement" 2016.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal à l'unanimité, approuve, le budget primitif communal résumé comme suit :

Section Fonctionnement :

DEPENSES				RECETTES			
Chap	Libellé	proposé	voté	Chap	Libellé	proposé	voté
011	Charges à caractère général	50 262.000 €	50 262.000 €	013	Atténuation de charges		
012	Charges de personnel			70	Produits des services du domaine et ventes diverses	189 262.00 €	189 262.00 €
014	Atténuation de produits			73	Impôts et taxes		
65	Autres charges de gestion courante			74	Dotations, subventions de participations		
	Total des dépenses de gestion courante	50 262.000 €	50 262.000 €	75	Autres produits de gestion courante		
66	Charges financières	12 212.00 €	12 212.00 €		Total des recettes de gestion courante	189 262.00 €	189 262.00 €
68	Dotations aux provisions			76	Produits financiers		
67	Charges exceptionnelles			77	Produits exceptionnels		
022	Dépenses imprévues			78	Reprises sur provisions		
	Total des dépenses réelles de fonctionnement	62 474.00 €	62 474.00 €		Total des recettes réelles d'exploitation	189 262.00 €	189 262.00 €
023	Virement à la section Investissement	189 752.31 €	189 752.31 €	042	Opé d'ordre de transfert entre sections	8 300.00 €	8 300.00 €
042	Opé.d'ordre de transfert entre sections	19 602.00 €	19 602.00 €	041	Opé d'ordre à l'intérieur de la sect. fonct		
043	Opé d'ordre à l'intérieur de la sect fonc						
	Total des dépenses d'ordre	209 354.31 €	209 354.31 €		Total des recettes d'ordre	197 562.00 €	197 562.00 €
	TOTAL				TOTAL		
	D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE				R 002 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE	74 266.31 €	74 266.31 €
	TOTAL DES DEPENSES	271 828.31 €	271 828.31 €		TOTAL DES RECETTES	271 828.31 €	271 828.31 €

Section investissement :

DEPENSES D'INVESTISSEMENT				RECETTES D'INVESTISSEMENT			
Chap	Libellé	proposé	voté	Chap	Libellé	proposé	voté
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)			13	Subventions d'investissement		
204	Etudes	21 000.00 €	21 000.00 €	16	Emprunts et dettes		
21	Immobilisations corporelles	2 054.31 €	2 054.31 €	20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)		
22	Immobilisations reçues en affectations			204	Subventions d'équipement versées		
23	Immobilisations en cours			21	Immobilisations corporelles		
				22	Immobilisations reçues en affectations		
				23	Immobilisations en cours		
	Total des dépenses d'équipement	23 054.31 €	23 054.31 €		Total des recettes d'équipement		
10	Dotations fonds et réserves			10	Dotations fonds et réserves		
13	Subventions d'investissement			1068	Excédents de fonctionnement capitalisé	46 646.38 €	46 646.38 €
16	Emprunts et dettes	178 000.00 €	178 000.00 €	78	Reprises sur provisions		
18	Compte de liaison : Affectation			138	Autres subv.d' invest. non transférables		
26	Participations & créances rattachées à des part			18	Compte de liaison : Affectation		
27	Autres immobilisations financières			26	Participations & créances rattachées à des part		
022	Dépenses imprévues			27	Autres immobilisations financières		
				024	Produits de cessions immobilières		
	Total des dépenses financières	178 000.00 €	178 000.00 €		Total des recettes financières	46 646.38 €	46 646.38 €
	Total des opé. Pour compte de tiers				Total des opé. Pour compte de tiers		
	Total des dépenses réelles	201 054.31 €	201 054.31 €		Total des recettes réelles	46 646.38 €	46 646.38 €
				021	Virement de la section de fonctionnement	189 752.31 €	189 752.31 €
040	Opé.d'ordre de transfert entre sections	8 300.00 €	8 300.00 €	040	Opé.d'ordre de transfert entre sections	19 602.00 €	19 602.00 €
041	Opérations patrimoniales	29 053.53 €	29 053.53 €	041	Opérations patrimoniales	29 053.53 €	29 053.53 €
	Total des dépenses d'ordre	37 353.53 €	37 353.53 €		Total des recettes d'ordre	238 407.84 €	238 407.84 €
	TOTAL				TOTAL		
	D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE	46 646.38 €	46 646.38 €		R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE		
	TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	285 054.22 €	285 054.22 €		TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	285 054.22 €	285 054.22 €

20160324-09 - Taux d'imposition 2016

Monsieur le Maire rappelle les taux fixés en 2015.

TH (Taxe d'habitation): 18,69 %

TFB (Taxe foncière bâtie) : 16,45 %

TFNB (Taxe foncière non bâtie) : 41.27 %

Il souligne que le produit attendu avec le maintien des taux est de 273 817 € pour 2016.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal par l'unanimité,
DECIDE de maintenir les taux de fixés en 2015 pour l'année 2016.

20160324-10 - Commune - Budget Primitif 2016

Monsieur le Maire, présente le budget primitif "Commune" 2016.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal à l'unanimité, approuve, le budget primitif communal résumé comme suit :

Section Fonctionnement :

DEPENSES				RECETTES			
Chap	Libellé	proposé	voté	Chap	Libellé	proposé	voté
011	Charges à caractère général	129 700.00 €	129 700.00 €	013	Atténuation de charges	20 000.00 €	20 000.00 €
012	Charges de personnel	210 000.00 €	210 000.00 €	70	Produits des services du domaine et ventes diverses	17 000.00 €	17 000.00 €
014	Atténuation de produits	1 650.00 €	1 650.00 €	73	Impôts et taxes	412 167.00 €	412 167.00 €
65	Autres charges de gestion courante	45 070.00 €	45 070.00 €	74	Dotations ,subventions de participations	87 200.00 €	87 200.00 €
656	Frais de fonctionnement des groupes élus			75	Autres produits de gestion courante	6 743.00 €	6 743.00 €
	Total des dépenses de gestion courante	386 420.00 €	386 420.00 €		Total des recettes de gestion courante	543 110.00 €	543 110.00 €
66	Charges financières	10 850.00 €	10 850.00 €	76	Produits financiers	3.00 €	3.00 €
68	Dotations aux provisions			77	Produits exceptionnels	11 700.00 €	11 700.00 €
67	Charges exceptionnelles	2 100.00 €	2 100.00 €	78	Reprises sur provisions		
022	Dépenses imprévues	15 000.00 €	15 000.00 €				
	Total des dépenses réelles de fonctionnement	27 950.00 €	27 950.00 €		Total des recettes réelles de fonctionnement	11 703.00 €	11 703.00 €
023	Virement à la section Investissement	208 540.07 €	208 540.07 €	042	Opé d'ordre de transfert en tre sections	3 333.34 €	3 333.34 €
042	Opé.d'ordre de transfert entre sections	43 480.00 €	43 480.00 €	041	Opé d'ordre à l'intérieur de la sect fonct		
043	Opé d'ordre à l'intérieur de la sect fonc						
	Total des dépenses d'ordre	252 020.07 €	252 020.07 €		Total des recettes d'ordre	3 333.34 €	3 333.34 €
	TOTAL				TOTAL		
	D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE				R 002 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE	108 243.73 €	108 243.73 €
	TOTAL DES DEPENSES	666 390.07 €	666 390.07 €		TOTAL DES RECETTES	666 390.07 €	666 390.07 €

Section investissement :

DEPENSES D'INVESTISSEMENT				RECETTES D'INVESTISSEMENT			
Chap	Libellé	proposé	voté	Chap	Libellé	proposé	voté
20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)	96 067.73 €	96 067.73 €	13	Subventions d'investissement	10 000.00 €	10 000.00 €
204				16	Emprunts et dettes	192 000.00 €	192 000.00 €
21	Immobilisations corporelles	303 619.00 €	303 619.00 €	20	Immobilisations incorporelles (sauf 204)		
22	Immobilisations reçues en affectations			204	Subventions d'équipement versées		
23	Immobilisations en cours			21	Immobilisations corporelles		
				22	Immobilisations reçues en affectations		
				23	Immobilisations en cours		
	Total des dépenses d'équipement	399 686.73 €	399 686.73 €		Total des recettes d'équipement	202 000.00 €	202 000.00 €
10	Dotations fonds et réserves			10	Dotations fonds et réserves	268 585.12 €	268 585.12 €
13	Subventions d'investissement			1068	Excédents de fonctionnement capitalisé		
16	Emprunts et dettes	61 000.00	61 000.00	78	Reprises sur provisions		
18	Compte de liaison : Affectation			138	Autres subv.d' invest. non transférables		
26	Participations & créances rattachées à des part			18	Compte de liaison : Affectation		
27	Autres immobilisations financières			26	Participations & créances rattachées à des part		
022	Dépenses imprévues			27	Autres immobilisations financières		
				024	Produits de cessions immobilières		
	Total des dépenses financières	61 000.00 €	61 000.00 €		Total des recettes financières	268 585.12 €	268 585.12 €
45.1	Total des opé. Pour compte de tiers			45.2	Total des opé. Pour compte de tiers		
	Total des dépenses réelles				Total des recettes réelles		
				021	Virement de la section de fonctionnement	208 540.07 €	208 540.07 €
040	Opé.d'ordre de transfert entre sections	3 333.34 €	3 333.34 €	040	Opé.d'ordre de transfert entre sections	43 480.00 €	43 480.00 €
041	Opérations patrimoniales			041	Opérations patrimoniales		
	Total des dépenses d'ordre	3 333.34 €	3 333.34 €		Total des recettes d'ordre	252 020.07 €	252 020.07 €
	TOTAL				R.A.R		
	D 001 SOLDE D'EXECUTION NEGATIF REPORTE	258 585.12 €	258 585.12 €		R 001 SOLDE D'EXECUTION POSITIF REPORTE		
	TOTAL DES DEPENSES D'INVESTISSEMENT	722 605.19 €	722 605.19 €		TOTAL DES RECETTES D'INVESTISSEMENT	722 605.19 €	722 605.19 €

20160324-11 -LEGS de Monsieur Georges ALBERT

Vu le code général des collectivités territoriales,

- la décision de Monsieur Georges ALBERT, Maire de la Commune de Saint Jean de Beugné durant 36 ans qui par testament remis à l'étude de Maître VEILLON, Notaire à Sainte Hermine (Vendée), lègue à notre commune la somme de 60.000 € disponible en totalité à compter du mois de Novembre 2016 dans les conditions suivantes :

- cette somme devra être utilisée au profit de l'école communale soit par une construction de ce bâtiment, ou un aménagement des locaux scolaire avec salle de repos, salle de restauration, bibliothèque etc...

Après en avoir délibéré, le conseil municipal :

DECIDE d'accepter ce legs dans les conditions exposées ci-dessus.

DONNE délégation à Monsieur le maire à l'effet de signer les documents nécessaires.

20160324-12 - Restructuration du groupe scolaire et construction du restaurant scolaire

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales, et notamment ses articles L. 1531-1, L. 2122-21 L.2122-21-1 ; L.2241-1 ;

Vu la délibération n°20130207-01 en date du 7 février 2013 concernant l'adhésion de la Commune à l'Agence de services aux collectivités locales de Vendée.

Vu le projet de mandat concernant la réalisation d'un complexe scolaire.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité

DONNE un avis favorable concernant le lancement du projet de restructuration du groupe scolaire et construction du restaurant scolaire, d'un budget prévisionnel de 800 000 € HT de travaux

AUTORISE, Monsieur le Maire à signer le contrat d'assistance à maîtrise d'ouvrage relatif à cette opération avec l'Agence de services aux collectivités locales de Vendée pour un montant de :

- 5.950,00 € HT pour la réalisation d'une étude de faisabilité et à la réalisation du programme
- 0.50 % du montant de l'ensemble de l'opération, pour le choix du maître d'œuvre
- 1.76 % du montant de l'ensemble de l'opération, durant des études de maîtrise d'œuvre
- 1.76 % du montant de l'ensemble de l'opération, pour la phase de réalisation et jusqu'à la réception de travaux

PRECISE que les dépenses correspondantes seront engagées sur Chap. 20 de l'opération 15

AUTORISE Monsieur le Maire à signer toutes pièces relatives à ces décisions,

20160324-13 - Etat des sommes dues par Gaz Réseau Distribution France

Au titre de l'occupation du domaine public communal par les ouvrages des réseaux de distribution de gaz pour l'année 2015,

Vu le décret n° 2007-606 du 25 avril 2007

Vu la longueur de canalisation de distribution à prendre en compte, soit 3.710 m.

Vu le taux retenu, soit 0.035 €/mètre

Vu le taux de revalorisation cumulé au 01/01/2015, soit 1.16

Il convient de lire que la RODP pour l'exercice 2015 est de 267 €

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

AUTORISE Monsieur le Maire à émettre un titre de recette à l'encontre de GRDF pour un montant de 267 €.

20160324-14 - Taxe d'aménagement : Fixation du taux et exonération

Monsieur le Maire rappelle qu'il convient de proroger la délibération relative à la Taxe d'aménagement instituée par le Conseil Municipal en date du 24 novembre 2011. Monsieur le Maire rappelle que la Taxe d'Aménagement remplace la taxe locale d'équipement et la participation pour aménagement d'ensemble. Elle est aussi destinée à remplacer, au 1er janvier 2015, les participations telles que, notamment, la participation pour voirie et réseaux (PVR), la participation pour raccordement à l'égout (PRE). La commune ayant un Plan Local d'Urbanisme approuvé, la taxe d'aménagement s'applique de plein droit au taux de 1%. La commune peut toutefois fixer librement dans le cadre des articles L. 331-14 et L. 332-15 un autre taux et dans le cadre de l'article L. 331-9 un certain nombre d'exonérations.

Monsieur le Maire rappelle que le taux de cette taxe avait été fixé initialement à 1% et propose de ne pas faire évoluer ce taux et de continuer l'exonération partielle à un taux de 50% les locaux d'habitation et d'hébergement qui ne bénéficient pas de l'exonération prévue au 2° de l'article L. 331-7 (*logements aidés par l'Etat dont le financement ne relève pas des PLAI - prêts locatifs aidés d'intégration qui sont exonérés de plein droit - ou du PTZ+*).

Monsieur le Maire souligne que cette décision est reconductible annuellement.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

VALIDE un taux de 1% la taxe d'aménagement,

VALIDE l'exonération partielle à un taux de 50% comme ci-dessus énoncé

20160324-15 - SYDEV – Convention n°2016-ECL-0232 – Affaire L.RN.233.16.001

Monsieur le Maire informe que le Sydev a adressé une convention relative à des travaux d'éclairage public comprenant :

- les travaux programmés au titre de l'exercice 2016, conformément au plan de rénovation pluriannuel
- les éventuels travaux de rénovation issus des visites de maintenance de l'année 2016. Monsieur le Maire informe que le montant de la participation communale est de 1.250,00 €.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

AUTORISE Monsieur le Maire à signer la convention relation aux travaux d'éclairage publics pour l'année 2016.

20160324-16 DM N°1 – Budget Commune

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité

DÉCIDE de procéder au virement de crédits suivants, sur le budget de l'exercice 2016

CREDITS A OUVRIR

Chapitre	Article	Opération	Nature	Montant
024	024	ONA	Produits des cessions d'immobilisations	11 700.00

CREDITS A REDUIRE

Chapitre	Article	Opération	Nature	Montant
021	021	ONA	Virement de la section de fonctionnement	-11 700.00
77	775		Produits de cession immo	-11 700.00
023	023		Virement à la section investissement	- 11 700.00

Fait et délibéré en séance, les jours, mois et an susdits,
Les délibérations numérotées 20160204-01 à 20160204-8BIS ont été publiées le 15 février 2016 et
transmise en préfecture le 15 février 2016.
Au registre ont signé les membres présents.

GUILBOT Johan

FAVREAU Claude

DUPUY Jean-Claude

GAUTRON Bruno

CARRE Liliane

BERNARD Danielle

BLAINEAU Pascal

COULON Georges

GIRARD Pascale

LEIGLAT Marc

LIGOUT Catherine

MINETTE Aurélien

OUVRARD Sébastien

PAIN Jacky

THOMAS Yoann